

Exclusive Nekretnine

. 11000 Beograd, Ustanička br. 64, tel. 011/3449026, web: exclusive-nekretnine.rs
e-mail: exclusivenekretnine@mts.rs, skype address: exclusive-bg, licenca: 46-00-57/2015-04

UGOVOR O POSREDOVANJU SA KUPCEM KAO NALOGODAVCEM

Koji u Beogradu, dana _____ zaključuju: Kupac _____,

Beograd, ul _____,

JMBG _____ kao nalogodavac (u daljem tekstu nalogodavac) i

Agencija za nekretnine „**Exclusive**“ Boris Kukić preduzetnik, Beograd (Voždovac), Ustanička 64, matični broj: 60863580, PIB:105202203, kao posrednik (u daljem tekstu posrednik), kako sledi:

Član 1

Posrednik se obavezuje da za nalogodavca, kao potencijalnog zakupca, pronađe odgovarajuću nepokretnost i dovede ga u vezu sa njenim vlasnikom, koji bi sa nalogodavcem kao potencijalnim zakupcem pregovarao o zaključenju, odnosno zaključio ugovor o zakupu nepokretnosti. Nalogodavac će svojim potpisom potvrditi razgledanje svakog stana u koji ga je već uveo posrednik.

Član 2

Ukoliko se nalogodavac odluči za zakup nepokretnosti u koju ga je uveo posrednik, zaključenjem ugovora o zakupu nepokretnosti, posrednik će steći pravo na posredničku naknadu u visini **polovine mesečne zakupnine nepokretnosti** koju će nalogodavac isplatiti posredniku prilikom zaključenja ugovora o zakupu nepokretnosti.

Član 3

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom primenjivaće se odredbe pozitivnih propisa i opštih uslova poslovanja posrednika, koje čine sastavni deo ovog ugovora. U slučaju spora, nadležan je Prvi osnovni sud u Beogradu.

NALOGODAVAC

AGENT PRODAJE
